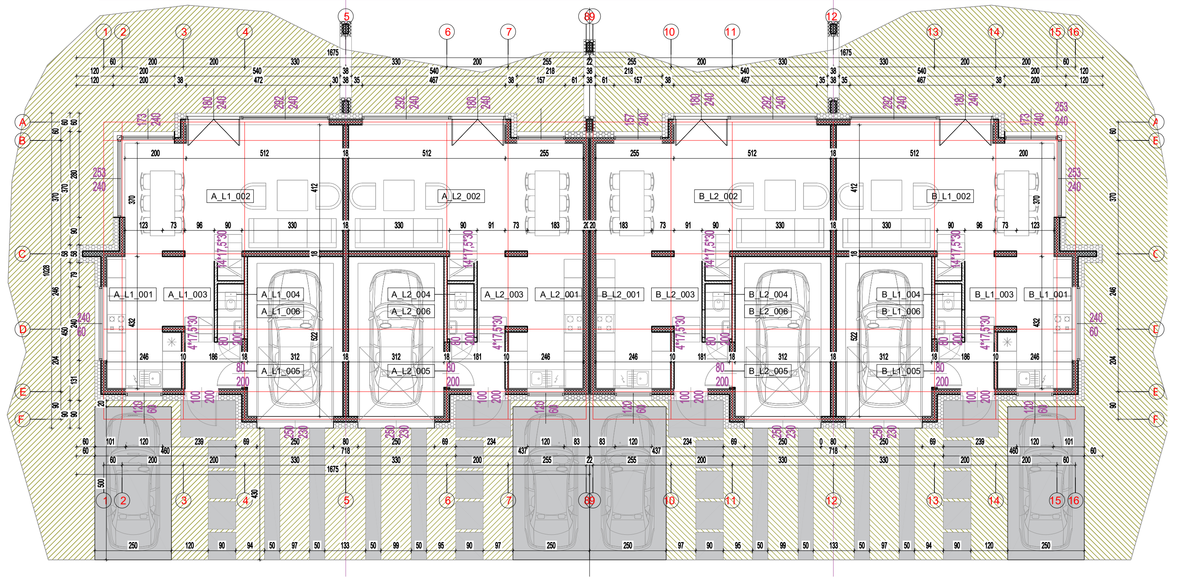
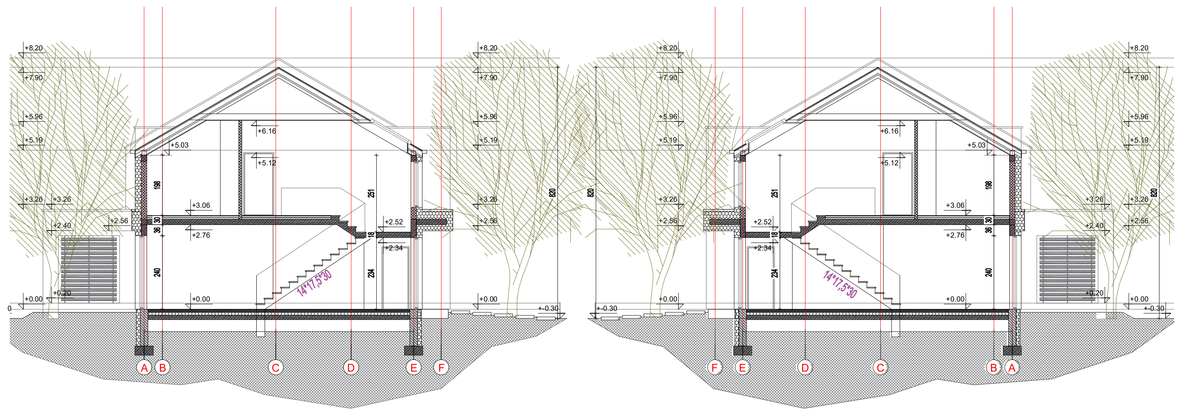
RZUT PARTERU



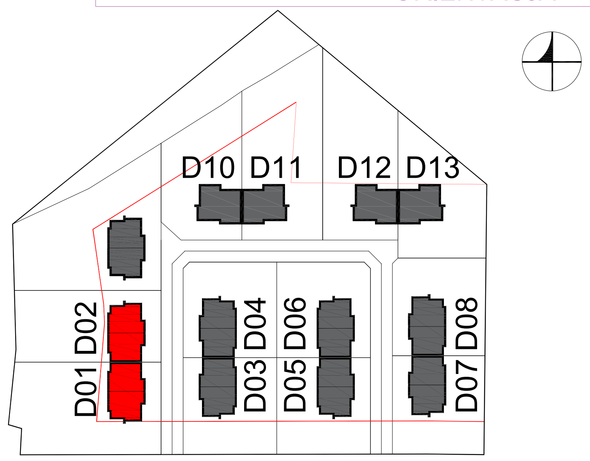
PRZEKRÓJ A-A

PRZEKRÓJ B-B

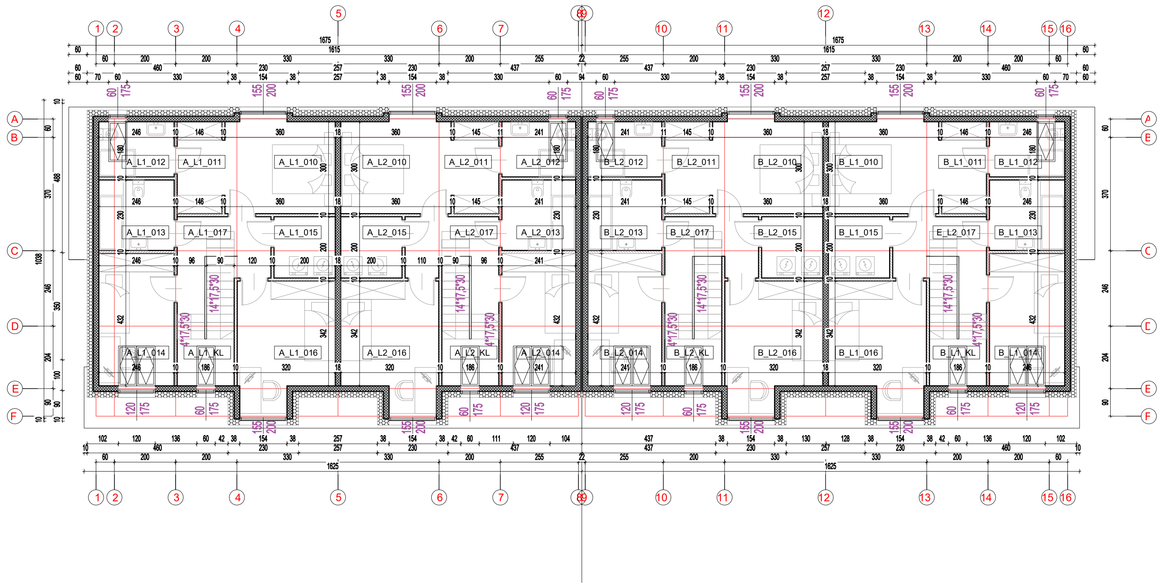
±0,00=117,00



ORIENTACJA

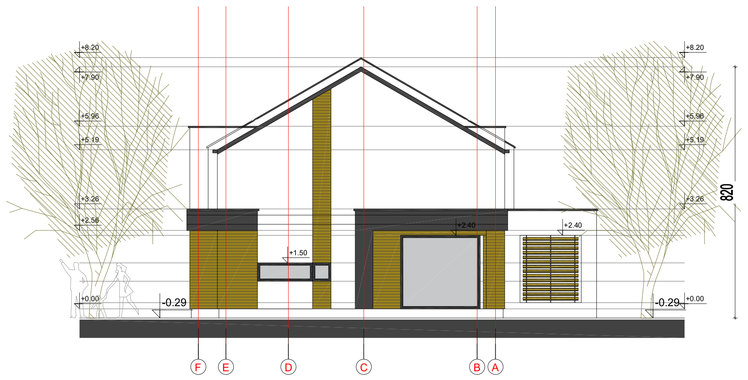


RZUT PIETRA

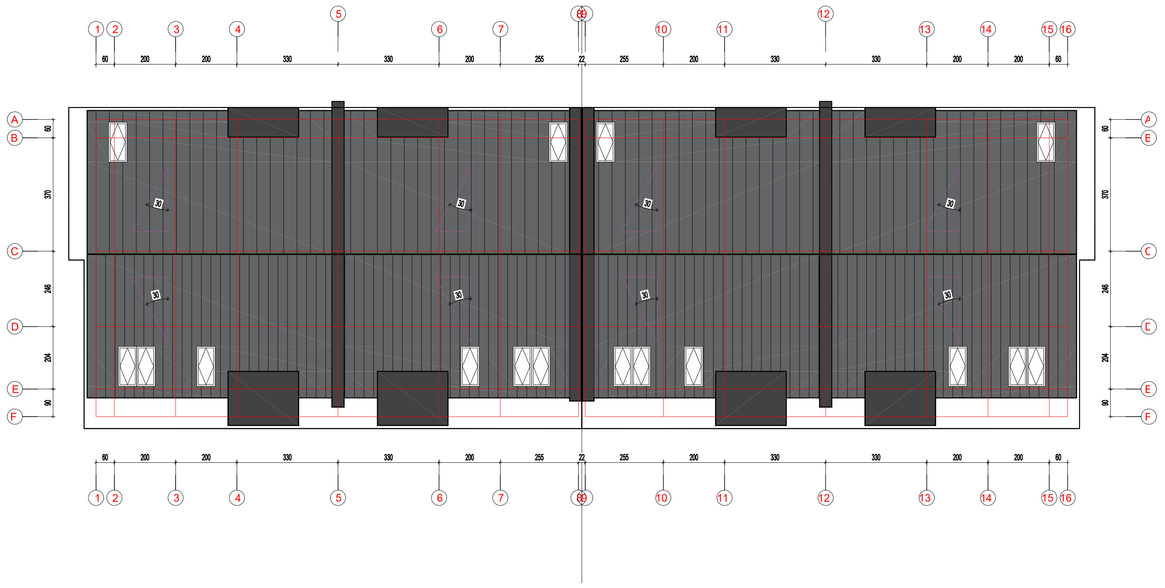


ELEWACJA ZACHODNIA

ELEWACJA PÓŁNOCNA



RZUT POŁACI DACHOWYCH



ELEWACJA WSCHODNIA

ELEWACJA POŁUDNIOWA

DOM NR 1

161/46

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNEK A

	typ	lokal nr	NR. POM.	NAZWA POM.	POW. m2	H. POM. m	KUBATURA m3
LOKAL 1	A	L1	001	KUCHNIA	10,60	2,80	29,68
	A	L1	002	SALON	28,30	2,80	79,24
	A	L1	003	KOMUNIKACJA	2,70	2,80	7,56
	A	L1	004	WC	1,55	2,80	4,34
	A	L1	005	SIEŃ	2,85	2,80	7,98
	A	L1	006	GARAŻ	16,30	2,80	45,64
	A	L1	KL	KLATKA SCHODOWA	3,00	2,80	8,40
				RAZEM	65,30		182,84
LOKAL 2	A	L2	001	KUCHNIA	10,60	2,80	29,68
	A	L2	002	SALON	30,10	2,80	84,28
	A	L2	003	KOMUNIKACJA	2,70	2,80	7,56
	A	L2	004	WC	1,55	2,80	4,34
	A	L2	005	SIEŃ	2,85	2,80	7,98
	A	L2	006	GARAŻ	16,30	2,80	45,64
	A	L2	KL	KLATKA SCHODOWA	3,00	2,80	8,40
				RAZEM	67,10		187,88
LOKAL 1	A	L1	010	TYPALNIA	10,95	2,80	30,66
	A	L1	011	GARDEROBA	4,40	2,80	12,32
	A	L1	012	ŁAZIENKA	4,40	2,80	12,32
	A	L1	013	ŁAZIENKA	5,65	2,80	15,82
	A	L1	014	TYPALNIA	10,60	2,80	29,68
	A	L1	015	PRALNIA	4,00	2,80	11,20
	A	L1	016	TYPALNIA	12,35	2,80	34,58
	A	L1	017	KOMUNIKACJA	6,45	2,80	18,06
	A	L1	KL	KLATKA SCHODOWA	6,00	2,80	16,80
				RAZEM	64,80		181,44
LOKAL 2	A	L2	010	TYPALNIA	10,95	2,80	30,66
	A	L2	011	GARDEROBA	4,40	2,80	12,32
	A	L2	012	ŁAZIENKA	4,40	2,80	12,32
	A	L2	013	ŁAZIENKA	5,65	2,80	15,82
	A	L2	014	TYPALNIA	10,60	2,80	29,68
	A	L2	015	PRALNIA	4,00	2,80	11,20
	A	L2	016	TYPALNIA	12,35	2,80	34,58
	A	L2	017	KOMUNIKACJA	6,45	2,80	18,06
	A	L2	KL	KLATKA SCHODOWA	6,00	2,80	16,80
				RAZEM	64,80		181,44

DOM NR 2

161/47

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI BUDYNEK B

	typ	lokal nr	NR. POM.	NAZWA POM.	POW. m2	H. POM. m	KUBATURA m3
LOKAL 1	B	L1	001	KUCHNIA	10,60	2,80	29,68
	B	L1	002	SALON	28,30	2,80	79,24
	B	L1	003	KOMUNIKACJA	2,70	2,80	7,56
	B	L1	004	WC	1,55	2,80	4,34
	B	L1	005	SIEŃ	2,85	2,80	7,98
	B	L1	006	GARAŻ	16,30	2,80	45,64
	B	L1	KL	KLATKA SCHODOWA	3,00	2,80	8,40
				RAZEM	65,30		182,84
LOKAL 2	B	L2	001	KUCHNIA	10,60	2,80	29,68
	B	L2	002	SALON	30,10	2,80	84,28
	B	L2	003	KOMUNIKACJA	2,70	2,80	7,56
	B	L2	004	WC	1,55	2,80	4,34
	B	L2	005	SIEŃ	2,85	2,80	7,98
	B	L2	006	GARAŻ	16,30	2,80	45,64
	B	L2	KL	KLATKA SCHODOWA	3,00	2,80	8,40
				RAZEM	67,10		187,88
LOKAL 1	B	L1	010	SIPIALNIA	10,95	2,80	30,66
	B	L1	011	GARDEROBA	4,40	2,80	12,32
	B	L1	012	ŁAZIENKA	4,40	2,80	12,32
	B	L1	013	ŁAZIENKA	5,65	2,80	15,82
	B	L1	014	SIPIALNIA	10,60	2,80	29,68
	B	L1	015	PRALNIA	4,00	2,80	11,20
	B	L1	016	SIPIALNIA	12,35	2,80	34,58
	B	L1	017	KOMUNIKACJA	6,45	2,80	18,06
	B	L1	KL	KLATKA SCHODOWA	6,00	2,80	16,80
				RAZEM	64,80		181,44
LOKAL 2	B	L2	010	SIPIALNIA	10,95	2,80	30,66
	B	L2	011	GARDEROBA	4,40	2,80	12,32
	B	L2	012	ŁAZIENKA	4,40	2,80	12,32
	B	L2	013	ŁAZIENKA	5,65	2,80	15,82
	B	L2	014	SIPIALNIA	10,60	2,80	29,68
	B	L2	015	PRALNIA	4,00	2,80	11,20
	B	L2	016	SIPIALNIA	12,35	2,80	34,58
	B	L2	017	KOMUNIKACJA	6,45	2,80	18,06
	B	L2	KL	KLATKA SCHODOWA	6,00	2,80	16,80
				RAZEM	64,80		181,44

PARTER		
LOKAL NR 1	65,30	132,40
LOKAL NR 2	67,10	
PIĘTRO		262,00
LOKAL NR 1	64,80	129,60
LOKAL NR 2	64,80	

LOKAL NR 1		
PARTER	65,30	
PIĘTRO	64,80	130,10
LOKAL NR 1		262,00
PARTER	67,10	
PIĘTRO	64,80	131,90

POW. ZABUDOWY	153,10	m2
POW. CAŁKOWITA	306,20	m2
POW. UŻYTKOWA	262,00	m2
POW. MIESZKALNA	212,60	m2
POW. POMOCNICZA	49,40	m2
KUBATURA	1101,43	m3
szerokość el. Frontowej	16,15	m
szerokość el. Bocznej	10,28	m
wysokość budynku	8,31	m
ilość kondygnacji	II	
kąt nachylenia połaci dachowych	30	stopni
ilość lokali mieszkalnych	2	

bilan miesc parkingowych		
lokal nr 1		
garaż	1	2
na terenie	1	
lokal nr 2		
garaż	1	2
na terenie	1	

PARTER		
LOKAL NR 1	65,30	132,40
LOKAL NR 2	67,10	
PIĘTRO		262,00
LOKAL NR 1	64,80	129,60
LOKAL NR 2	64,80	

LOKAL NR 1		
PARTER	65,30	
PIĘTRO	64,80	130,10
LOKAL NR 1		262,00
PARTER	67,10	
PIĘTRO	64,80	131,90

POW. ZABUDOWY	153,10	m2
POW. CAŁKOWITA	306,20	m2
POW. UŻYTKOWA	262,00	m2
POW. MIESZKALNA	212,60	m2
POW. POMOCNICZA	49,40	m2
KUBATURA	1101,43	m3
szerokość el. Frontowej	16,15	m
szerokość el. Bocznej	10,28	m
wysokość budynku	8,31	m
ilość kondygnacji	II	
kąt nachylenia połaci dachowych	30	stopni
ilość lokali mieszkalnych	2	

bilan miesc parkingowych		
lokal nr 1		
garaż	1	2
na terenie	1	
lokal nr 2		
garaż	1	2
na terenie	1	

- blacha na rąbek stojący kolor grafit mat
- oktadzina STO-VENEER 3/3 kolor jasny orzech
- tynk kolor szary
- mozajka cokółowa kolor szary
- tynk kolor biały
- ramy okienne PVC kolor grafit
- szklenie bezbarwne - float

BUDYNEK NR 1 i 2

DZ. NR. EW. 161/46 i 161/47

OPEN INVEST
Sp. z ograniczoną odpowiedzialnością
BOBROWIEC
Sp. komandytowa

Bukowińska 2 / 3,
02-703 Warszawa

APA CREATION Sp. z o. o.
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
arch. Tomasz Zieliński
tel 502 213 488
arch.ziel.tom@gmail.com

BUDYNEK NR 1 i 2
TYP "A" I TYP "B"

DZ. NR. EW. 161/46 i 161/47

PB BUDOWY ZESPOŁU BUDYNKÓW W ZABUDOWIE BLIŹNIACZEJ (12 szt.) I WOLNOSTOJĄCEJ Z (1 szt.) URZĄDZENIAMI BUDOWLANYMI I INSTALACJĄ GAZOWĄ

lokalizacja
obręb:
jednostka ewidencyjna ob. wiejski

Bobrowiec, ul. Główna
dz. nr ew. 161/46, 161/47, 161/48, 161/49, 161/50, 161/51, 161/52, 161/53, 161/54, 161/55, 161/56, 161/57, 161/58, 161/59, 161/60, 161/62,

PROJEKTANT
arch. Paweł Osiński
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ew. upr. Ma-48/97

arch. Tomasz Zieliński

PAB

BUDYNEK NR 1 i 2

DATA	SKALA	RYS. NR.	STR.
06-2021			